

Số: 49/TB-CCTHADS

Krông Pắc, ngày 29 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản



Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 12/2020/DSST ngày 16/7/2020 của Tòa án nhân dân huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 990/QĐ-CCTHADS ngày 17/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 31/QĐ-CCTHADS ngày 20/9/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc;

Căn cứ Biên bản kê biên xử lý tài sản lập ngày 07/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá tài sản đã kê biên thể hiện tại Chứng thư thẩm định giá số 390 BDS/2021/CTTĐG-THBM ngày 19/10/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: Số 38 Nguyễn Thị Minh Khai, Tổ dân phố 2, thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 324m² (trong đó: 75 m² đất ở và 249 m² đất trồng cây lâu năm), tại thửa đất số 59a; thuộc tờ bản đồ số 01; địa chỉ: xã Hòa Tiến, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk; Đất đã được UBND huyện Krông Pắc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 192198 ngày 12/12/2011, hiện do ông Đặng Võ Trường Sinh và bà Nguyễn Thị Lành là chủ sử dụng đất.

Giá trị thẩm định: 299.053.000 đồng (Hai trăm chín mươi chín triệu, không trăm năm mươi ba nghìn đồng chẵn).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: trong thời hạn 03 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Đlc:
P. H. Thanh,
Tang sư,
Mến Mary,
T. T. A. T.
Cục 1,
U namht
(4 bản)

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 38 Nguyễn Thị Minh Khai, tổ dân phố 2, thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy định của pháp luật);

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu (theo phương thức trả giá lên);

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;

- Cổng TTĐGTS;

- Lưu: VT, HS-THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Xuân Trường